

Flexwonen projecten in 2023 totaal

Deze rapportage is gebaseerd op de gecombineerde gegevens van Expertisecentrum Flexwonen en de Taskforce Versnelling Tijdelijke Huisvesting

In 2023 zijn er 7.433 flexwoningen toegevoegd. Dat aantal wordt hieronder nader gespecificeerd. Daarvan vallen er 5.106 in de categorie tijdelijke woningen. Dat zijn modulaire verplaatsbare woningen, of woningen die tijdelijk kunnen worden gebruikt door transformatie van bestaande gebouwen.

Van de 7.433 woningen die in 2023 zijn opgeleverd weten we het volgende:

Soort woningen

De verdeling qua bouwtype is als volgt:

Bestaand/getransformeerd gebouw	1.313
Modulair/verplaatsbaar	3.793
Permanente nieuwbouw voor tijdelijk wonen ¹	2.327
Totaal	7.433

Doelgroep

Arbeidsmigranten (exclusief)	710
Studenten (exclusief)	2.425
Gemengde doelgroep ²	4.298
Totaal	7.433

Opdrachtgever

Marktpartij	2.683
Woningcorporatie	3.385
Gemeente	1.352
Maatschappelijke instelling	13
Totaal	7.433

¹ Doorgaans voor arbeidsmigranten, jongeren en/of studenten.

² Gemengde doelgroep kan ook arbeidsmigranten en studenten omvatten, maar ook alle andere groepen (her)starters en spoedzoekers. Verschillende projecten worden eerst voor Oekraïense vluchtelingen ingezet en daarna voor andere doelgroepen.

Productie per gemeente in 2023

Gemeente	Aantal woningen
Achtkarspelen	16
Almere	211
Alphen aan den Rijn	234
Amsterdam	925
Bloemendaal	90
Brielle	25
Brummen	16
Culemborg	14
Dantumadiel	25
Delft	84
Dinkelland	16
Doesburg	15
Dordrecht	333
Druten	4
Eemnes	40
Eindhoven	625
Enkhuizen	39
Etten-Leur	21
Groningen	335
Haarlemmermeer	44
Heerlen	141
Hengelo	200
Horst aan de Maas	200
Landsmeer	21
Lansingerland	132
Leeuwarden	96
Leiden	986
Maasdriel	37
Maassluis	25
Medemblik	48
Meerijstad	151
Middelburg	52
Midden-Delfland	30
Moerdijk	90
Nijmegen	115
Noord-Beveland	6
Noordoostpolder	18

Olst-Wijhe	76
Oosterhout	20
Oss	72
Peel en Maas	213
Purmerend	44
Rijssen-Holten	21
Rijswijk	67
Roerdalen	12
Rotterdam	44
Scherpenzeel	13
s-Hertogenbosch	74
Staphorst	14
Steenbergen	20
Teylingen	22
Utrecht	5
Vlaardingen	448
Wageningen	264
Westland	172
Weststellingwerf	10
Wierden	25
Wijchen	81
Wijk bij Duurstede	52
Wijk en Aalburg	66
Wormerland	21
Woudenberg	30
Zaanstad	64
Zeewolde	23
Totaal	7.433

Productie naar provincie in 2023

Provincie	Aantal woningen
Flevoland	277
Friesland	147
Gelderland	559
Groningen	335
Limburg	566
Noord-Brabant	1.139
Noord-Holland	1.296
Overijssel	327
Utrecht	127
Zeeland	58
Zuid-Holland	2.602
Totaal	7.433