

Met Livable wint iedereen

Sloop of renovatie in uw wijk. De corporatie vraagt Livable om tijdelijk de woningen te laten bewonen. Het vinden van betaalbare woonruimte voor studenten is al jaren een bekend probleem. Hoe deze problemen aan te pakken? Livable biedt hier drie hedendaagse oplossingen voor:

- Studenten betaalbaar huisvesten en binden aan de stad
- Vastgoedeigenaren krijgen beheerders voor hun tijdelijk leegstaande objecten
- De wijken waarin Livable beheert krijgen er een aantal betrokken en actieve buurtgenoten bij

Maatschappelijke studenten in de wijk

Livable is geen gewone leegstandbeheerder, maar een met een plus. Livable is van mening dat als je in een wijk woont je ook iets voor die wijk wilt en kunt betekenen. De bewoners van Livable zijn dan ook studenten die graag iets terug doen voor hun omgeving. Niet alleen wonen maar meedoen, dat is belangrijk.





Voorbeelden

Diverse studenten zetten zich in voor een vrijwilligersorganisatie als mentor voor jonge kinderen. Regelmatig nemen de studenten (de mentoren) hun pupil (de mentee) mee en ondernemen gezamenlijk een activiteit. Het doel van de vrijwilligersorganisatie is om de kinderen bewuster te maken van hun talenten. Een mentor kan het verschil maken door net dat duwtje in de rug te geven waardoor talenten worden ontdekt en geprikkeld. De vrijwilligersorganisatie is zeer tevreden over de inzet van de studenten en hoopt dan ook dat ze nog lang in hun wijk kunnen blijven wonen.

Een verpleeghuis maakt gebruik van vrijwilligers die via Livable in hun wijk wonen. De studenten ondersteunen de bewoners met het kopje koffie, het praatje en het uitje. Belangrijke zaken voor de bewoners van het verpleeghuis. Ouderen hebben ondersteuning nodig om hun omgeving groot te houden en te voorkomen dat ze in een isolement raken. De studenten die via Livable wonen werken hier graag aan mee en brengen zo wat leven in de brouwerij, aldus de bewoners van het verpleeghuis.



Vrijwilligers die via Livable in een grote stad wonen ondersteunen de politie bij hun wijkgerichte aanpak.

Basisscholen hebben ook altijd behoefte aan extra handen. Denk aan voorleesvaders en/of moeders, denk aan extra ogen op het speelsplein maar ook aan ondersteuning voor bijvoorbeeld Engelse les of extra lessen op gebied van Nederlandse taal. De studenten van Livable die bij een basisschool vrijwilligerswerk doen zijn elke keer weer verrast door de blijde gezichtjes van de jonge kinderen.



Er zijn studenten die via Livable wonen aan het werk bij het opvangcentrum voor dak- en thuislozen van de Pauluskerk in Rotterdam. Ze schenken koffie en thee aan de bezoekers van het Open Huis, helpen met het smeren van boterhammen en organiseren activiteiten zoals een sjoelmiddag: 'Het is de bedoeling dat de studenten op deze manier contacten leggen met de bezoekers en hun ervaringen en verhalen uitwisselen. Op een gegeven moment merk je dat er dan banden ontstaan.'



Aanwinst

Een groot gedeelte van de studenten die via Livable wonen komt oorspronkelijk niet uit de stad waar ze via Livable wonen. Door hun inzet bij vrijwilligersorganisaties leren zij niet alleen de stad maar ook haar bewoners kennen. Op deze manier krijgen ze een snellere band met de stad. Hiermee wordt ook de kans vergroot dat ze zich voor langere tijd in hun stad willen vestigen. Elke stad kan trots zijn om deze maatschappelijk betrokken burgers haar bewoners te noemen en zij zijn dan ook zeker een aanwinst voor elke wijk.

Werkwijze

Livable is actief in diverse grotere en kleinere gemeentes in Nederland.

Op het moment dat Livable in een wijk actief wordt, dus als er woningen beschikbaar zijn voor bewoners van Livable, gaat Livable op diverse fronten aan de slag:



1. Livable gaat aan de slag met de selectie van tijdelijke bewoners van leegstaande woningen. Livable besteedt veel aandacht aan het werven en selecteren van de juiste studenten. De studenten van Livable hebben allen intrinsieke motivatie om een bijdrage te leveren aan hun omgeving. Het zijn bijna allen al ervaren vrijwilligerswerkers of willen dit graag worden.
2. Livable gaat op zoek naar de actieve buurtorganisaties en vrijwilligersorganisaties. Samen met deze organisaties wordt geïnventariseerd wat voor vrijwilligers er nodig zijn. Maar net zo belangrijk is dat gekeken wordt welke mogelijkheden de organisaties hebben om de studenten te coördineren en te begeleiden. Livable weet uit ervaring dat goede begeleiding cruciaal is om een project te laten slagen.
3. Nadat de studenten hun woning betrokken hebben worden ze gekoppeld aan de vrijwilligersorganisaties. Livable monitoort de inzet van de studenten en communiceert dit naar betrokkenen.