

Wat verwacht de arbeidsmigrant?

Stichting Pools Overlegplatform in Nederland
PLON

Poolse “nieuwe” migranten in Nederland

- Eerste groep met Duitse paspoorten (rond 2000)
- Opening van de Nederlandse arbeidsmarkt in 2007
- Verschillende groepen van migranten:
 - Seizoenarbeiders
 - Job hoppers
 - Langblijvers

Huisvesting voor arbeidsmigranten

- Soorten huisvesting:
 - woningen voor langblijvers
 - logies voor job hoppers en seizoenarbeiders
- Afhankelijkheid van de werkgever resulteert in:
 - geen werk $\leftrightarrow$ geen huis, geen huis $\leftrightarrow$ geen werk
 - boetes
 - controles
 - Doorbetaling huur tijdens vakanties
- Prijzen en het fenomeen stand-by

Aspecten van belang voor de arbeidsmigrant

- Redelijke verhouding prijs/kwaliteit
- Fatsoenlijke kwaliteit
- Locatie in de buurt van voorzieningen
- Veiligheid
- Toezicht/begeleiding
- Naleven van de opgestelde normen
- Kleinschalig

Verwachtingen t.o.v. huisvesting

- Vrije keus van huisvesting, medebewoners.
- Privacy (sleutels voor de deur, sloten in de kast en badkamer, geen monitoring van de kamers, geen controles tijdens het slapen of afwezigheid)
- Ruimte: eigen bed, stoel, kast voor de spullen
- Adequate sanitaire voorzieningen
- Redelijke prijzen t.o.v. salaris en kwaliteit van de huisvesting
- Duidelijk reglement voor huisvesting, geen onnodige en oneerlijke boetes

Voorbeeld boetelijst

Bron

- Używanie lub posiadanie jakiegokolwiek broni jest surowo zabronione.

Sankcje za złamanie zasad za osobę.

Jezeli osoba ktora zlamala jakakolwiek zasade sie nie ujawni, wszyscy mieszkancy zapla jednakowa czesc.

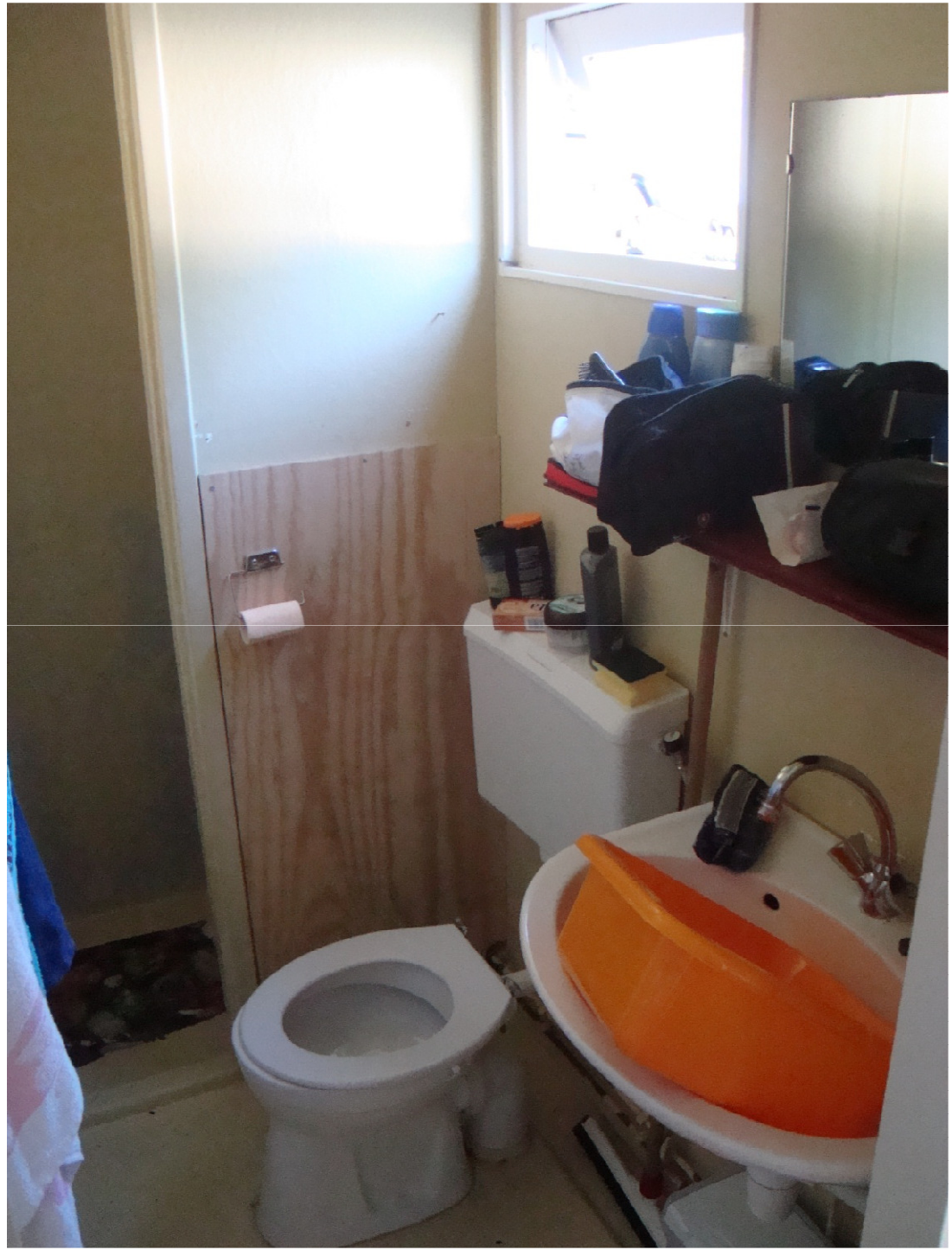
Zlamana pieczec / pusta gasnica =	€ 150,-
Brak koca przeciwpozarowego=	€ 50,-
Brak czujnika przeciwpozarowego lub brak baterii w nim=	€ 50,-
Otwieranie szafki/zmienianie ustawien na termostacie =	€ 250,-
Grzebanie w szafie elektrycznej =	€ 100,-
Samodzielna zmiana ustawien w piecu /bojlerze (minimum) =	€ 170,-
Uzywanie narkotykow w mieszkaniu =	€ 150,-
Posiadanie narkotykow w mieszkaniu =	€ 75,-
Przeprowadzanie sie bez zgody =	€ 75,-
Wyniesienie lozka z sypialni (zrobienie pokoju 1os) =	€ 75,-
Zmiana zamka w sypialni =	€ 75,-
Uzywanie materaca bez przescieradla =	

Bed in kamer



Verblijfsvertrek voor 3 personen







Vier persoons kamer



Wastafel in badkamer



Verwachtingen t.o.v. werkgevers

- Loskoppeling van werk en verblijf
- Vrijwillige afname van huisvesting
- Naleven van door de branche opgestelde regels t.o.v.
 - uitbetalen van juiste lonen, toeslagen, reserveringen
 - fatsoenlijke huisvesting
 - juiste metrage
 - geen inhouding van willekeurige boetes
 - geen winst op huisvesting
 - ziek worden resulteert niet in ontslag en reis terug
- Respect voor de privacy

Verwachting t.o.v. aanbieders

- Betaalbare logies
- Flexibiliteit in vormen van concept huisvesting
- Bredere informatie over beschikbare locaties
- 10 m² p.p.
- Veiligheid

Rol van lokale autoriteiten

- Toezicht en handhaving,
- Contacten met de doelgroep
- Informatie verstrekking
- Inventarisatie van de klachten t.o.v.
verblijfssituatie en andere problemen
- Interventies na ontvangen van de signalen,
bijvoorbeeld interventie team van politie, arbeidsinspectie en gemeente

Het KAN wel goed!



Twee persoons kamer







Vragen????

Kleinschalig woonlocaties

- dit stimuleert integratie;
- dit neemt de kans voor overlast af;
- de handhaving van de openbare orde, properheid en veiligheid is makkelijker; mensen zelf zijn meer verantwoordelijk voor hun woonruimte, ze voelen zich ook veiliger (kennis van elkaar en eventuele burens);
- het vermindert dus ook een onacceptabel systeem van collectieve boetes en straffen;
- het is makkelijker om een draagvlak daarvoor bij de lokale bevolking te vinden;
- dit soort woonlocaties kunnen makkelijk in de al bestaande panden gerealiseerd worden

Grootschalige woonlocaties

- grotere kans op overlast (parkeren-, geluids-, gedrag-);
- versterkt slechte gedrag patronen in de groep;
- niet goed voor de integratie van migranten;
- vaak gevestigd op de afgelegde- of industrieterreinen;
- Totale afhankelijkheid van werkgever
- bevordert gettovorming;
- weinig draagvlak bij de dorpsbewoners;