

tempo-team



Huisvesting EU-

Rolf van der Meijden, 13 december 2012

arbeidsmigranten

Project: JobLodge Bergen op Zoom

- Capaciteit: 22 personen (m.n. short-stay)
- In gebruik vanaf 2011



Aanleiding

- **Behoeftte huisvesting in B.o.Z.**
- Goed werkgeverschap vraagt om faciliteren deugdelijke huisvesting
- Maatschappelijke verantwoordelijkheid
- Woonplezier geeft meer werkplezier
- Voorbeeldrol (beursgenoteerde onderneming)

Betrokken partijen

- Investeerder
- Gemeente B.o.Z.
- Omwonenden beoogde locatie
- Tempo-Team EU-Flex (TTEU)

Traject

- Planvorming (wensen arbeidsmigrant, TTEU, overigen)
- Oriënterend gesprek gemeente (meewerken J/N?)
- Organiseren bewonersbijeenkomst (incl. gemeente, investeerder en werkgever)
 - Uitleg + inzage in project
 - Inzicht in proces achter de arbeidsmigrant
- Individuele benadering omwonenden (gesprekken op argumenten)
- Doorvoeren gewenste / overeengekomen aanpassingen
- Vergunningen / bestemmingsplan
- Realisatie

Uitdaging en succesfactoren

- Geduld: tijd en geld (lange aanloopkosten, vergunningen, bestemmingsplanwijziging, risico's)
- Maak waar wat je zegt / maak waar wat je belooft
- Wees zichtbaar en in dialoog (laat jezelf 'zien')
- Wees er iedere dag mee bezig

Trots

- Het werkt zoals het zou moeten werken (bewoners, omwonenden, gemeente, TTEU)
- Complimenten in toespraak van omwonenden bij opening

