

CONFERENTIE 'WONEN IN DE BACKYARD'

- **DINSDAG 16 NOVEMBER 2010**
- **MADURODAM, DEN HAAG**

INHOUD THEMASESSIES

versie **1 oktober 2010**

PARALLELSESSIES [workshops]

In twee rondes van ieder 60 minuten wordt een groot aantal parallele sessies aangeboden, waar u in de vorm van tafelgesprekken en arenadiscussies variërend van twintig tot veertig deelnemers, vragen kunt stellen, praktijkvoorbeelden uitwisselt, verbindingen kunt leggen en met elkaar debatteert. Actieve participatie waar u uw visie op een thema kunt laten horen en naar die van anderen kunt luisteren.

SESSIE 1

BIJZONDERE WOONVORMEN

Inleider : Jeroen Singelenberg, Stuurgroep Experimenten Volkshuisvesting (SEV)
Best practices : Skaeve Huse, Wonen op bedrijfsterreinen

Skaeve Huse is een Deens concept voor huisvesting van mensen die veel overlast geven in wooncontainers buiten woonwijken. Er zijn in Nederland vier experimenten gerealiseerd. De ervaringen zijn overwegend positief. Iedere stad zou zo'n voorziening onderaan de woonladder moeten hebben. In de workshop worden deze ervaringen besproken.

1X

SESSIE 2

MET ELKAAR VOOR ELKAAR

Gespreksleider : Jeroen Hoogteijling, Leger des Heils
Inleider : Harry Doef, Leger des Heils
Best practices : Huisvesting voor dak/thuislozen
met verslavings- en psychiatrische problematiek

Het gezamenlijk optrekken (met elkaar doen) is voorwaarde om huisvesting voor deze groep mensen voor elkaar te krijgen. Maar hoe houd je de boel bij elkaar als belangen botsen? Aan de hand van praktijkvoorbeelden wordt inzichtelijk gemaakt hoe alle stakeholders (van wethouder tot buurtbewoner) in het proces te betrekken.

2X

2- teksten WORKSHOPS 'WONEN IN DE BACKYARD'

SESSIE 3

PROGRAMMATISCH WERKEN IN UTRECHT

Inleider : Jos van Doorn (Leger des Heils), Wilma Prins (gemeente Utrecht, Annet van den Akker (GG&GD, Utrecht)
Best practices : Hostels Utrecht

In Utrecht zijn negen 24-uurswoonvoorzieningen (hostels) voor verslaafde dak- en thuislozen gebouwd. Dat heeft de gemeenteraad in 2000 besloten. De raad stelde ook de locaties vast waar de hostels gebouwd worden. De totstandkoming van de hostels ging niet zonder slag of stoot. Over valkuilen en bruggen bouwen.

2X

SESSIE 4

HET MANAGEN VAN WEERSTAND

Gespreksleider : Lex de Boer Stichting Experiment Volkshuisvesting (SEV)
Inleiders: : Fons Cateau (voorzitter Taskforce Woonwagenlocaties), Jeroen Kemna (projectleider diverse woonwagenlocaties), Laurens Verspuij (wethouder Tiel).
Best practices : Exodus Heerlen

Tegen verplaatsing van woonwagencentra is altijd weerstand, zowel van de bewoners zelf, als van de omgeving. In deze workshop komen effectieve en minder effectieve strategieën aan de orde met de voorzitter van de landelijke Taskforce Woonwagenlocaties, een projectmanager en een wethouder.

2X

SESSIE 5

GEEN PLAATS VOOR DE HERBERG

Inleider : Eddy Veenstra, corporatie SWZ Zwolle
Best practices : De Herberg, Zwolle

Eind 2009 opende sociaal pension en dak- en thuislozenopvang De Herberg in Zwolle haar deuren. De voormalige opvang bevond zich achter de sporthal. De zoektocht naar een passende locatie voor nieuwbouw stuitte regelmatig op grote weerstand. De negen (regionale) Zwolse corporaties hebben een belangrijke rol gespeeld bij de totstandkoming van de nieuwe voorziening.

2X

3– teksten WORKSHOPS 'WONEN IN DE BACKYARD'

SESSIE 6 AMERICAN BACKYARDS: WAT KUNNEN WE LEREN VAN DE AANPAK IN DE VS?

Inleider : Drs. Robin Krijgsman, Master of Real Estate (MRE)
Best practices : uit de VS

NIMBY is een van oorsprong Amerikaans acroniem. Daar heeft men het fenomeen voor het eerst beschreven, onderzocht en getracht te tackelen. Er is veel over gepubliceerd. Wat kunnen wij ervan leren (en wat vooral niet)?

1X

SESSIE 7 ERVARINGEN VAN BEWONERS

Gespreksleider : Fokke de Jong (Laagland Advies)
Inleiders : Bewoners en buurtbewoners van/rond de Nieuwe Nachtegaal te Rotterdam
Best practices : De Nieuwe Nachtegaal

Aan de hand van het project de Nieuwe Nachtegaal in Rotterdam wordt, met medewerking van bewoners en buurtbewoners, nagedacht en gediscussieerd over de 'do's en don'ts' rond het betrekken van buurtbewoners bij projecten voor bijzondere doelgroepen. Hoe bevordert je een wederzijdse goede verstandhouding?

De Nieuwe Nachtegaal is gevestigd in een voormalig verzorgingshuis, dat leeg stond voordat het de huidige bestemming kreeg. Na aanvankelijk protest in de buurt is het vertrouwen gegroeid. Het gebouw bedient bewoners en buurtbewoners op gebied van wonen, werken en zorgen.

1X

SESSIE 8 COMMUNICATIE EN DRAAGVLAK: MET ZORG DE BUURT IN

Inleiders : Martin van 't Klooster en Frank Pleijers
Best practises : vele voorbeelden

Aan de hand van praktijkvoorbeelden worden suggesties, modellen en tips als onderdeel van een strategisch communicatiebeleid besproken die kunnen helpen om voorzieningen, waarvan iedereen vindt dat ze nodig zijn, maar niet in mijn achtertuin, toch te realiseren.

1X

4- teksten WORKSHOPS 'WONEN IN DE BACKYARD'

SESSIE 9

OMGEVINGSPARTICIPATIE IN BEHEERSCONVENANTEN

Inleiders : Robbert van Heiningen, Gemeentelijke Directie Veiligheid in Rotterdam
Best practices : Rotterdam veilig

Rotterdam heeft goede resultaten bereikt op het gebied van Omgevingsparticipatie in beheersconvenanten. Door het creëren van een beheerscommissie waarin gemeente, politie en omgeving samenwerken worden veiligheid en begrip versterkt. In deze workshop worden deze ervaringen met u gedeeld.

1X

SESSIE 10

WET- EN REGELGEVING: TEKORTKOMINGEN HUIDIG BELEID ROND HUISVESTING BIJZONDERE DOELGROEPEN

Inleiders : Dorine Cleton (Cleton & Com)
Best practices : informatie volgt

Bij de realisatie van locaties voor bijzondere doelgroepen blijkt dat de regelgeving op het gebied van bouw, ruimtelijke ordening en milieu niet is toegesneden op deze opgave. De omgeving maakt daar in procedures vaak gebruik van. Tijdens deze workshop wordt een overzicht gegeven en naar oplossingen gezocht.

2X

SESSIE 11

WONEN MET ZORG IN DE WOONWIJK

Gespreksleider : Danielle Harkes (Aedes – Actiz Kenniscentrum Wonen-Zorg)
Inleiders : prof. George de Kam, Radboud Universiteit Nijmegen
Best practices : divers

Aedes – Actiz Kenniscentrum Wonen-Zorg heeft voor gemeenten, zorgorganisaties en corporaties een handreiking opgesteld die het ontwikkelen van kleinschalige woonprojecten met zorg vergemakkelijkt. Auteur professor George de Kam schetst in deze workshop de mogelijkheden die het bestemmingsplan biedt voor wonen met zorg in de woonwijk.

1X