



Werkgeverslijn
land- en tuinbouw



Editie 3 2016

NIEUWSBRIEF

HUISVESTING VAN ARBEIDSMIGRANTEN

IN DE PRAKTIJK – GEMEENTE MOET ZORGEN VOOR HELDERE REGELGEVING

Theo Meskers, wethouder Economische Zaken bij gemeente Hollands Kroon, wil dat de huisvesting voor arbeidsmigranten in zijn gemeente goed geregeld is. Daarom stelde Hollands Kroon een brochure op voor ondernemers waarin de regelgeving duidelijk vermeld staat en richtte de gemeente een Logies Advies Team op. Meskers deelt graag zijn ervaringen met u en geeft tips aan ondernemers voor een positieve samenwerking met de gemeente.

“De aanwezigheid van arbeidsmigranten is niet iets van vandaag of morgen, dit gaat ons de komende decennia bezighouden”, meent Meskers. Daarom heeft Hollands Kroon duidelijke regelgeving voor drie verschillende groepen opgesteld. Voor migranten die alleen tijdens het seizoen in Nederland verblijven, voor de groep die één of twee jaar blijft om zich te oriënteren op een langer verblijf en voor migranten die zich hier met hun gezin willen vestigen. “Iedere groep vraagt om een eigen benadering en andere regels. Deze regelgeving hebben we in een brochure helder voor ondernemers uiteengezet zodat elke ondernemer er kennis van kan nemen.”

Logies advies team

Meskers is van mening dat de eerste verantwoordelijkheid om huisvesting goed te regelen bij de werkgever en de arbeidsmigrant zelf ligt en de gemeente daarbij kan faciliteren. “De gemeente moet zorgen voor heldere regelgeving en ervoor zorgen dat procedures snel doorlopen kunnen worden.” Hollands Kroon zette een Logies Advies Team (LAT) op, met ambtenaren van de afdelingen Vergunningen, Handhaving en Ruimtelijke Ordening. Zo kan de gemeente sneller reageren op aanvragen van werkgevers en het advies te verbeteren.



088 - 888 66 88

www.werkgeverslijn.nl



Werkgeverslijn
land- en tuinbouw

Tips voor ondernemers

De wethouder heeft op basis van zijn eigen ervaringen een paar tips voor ondernemers die de huisvesting voor hun personeel goed en soepel willen regelen.

- Begin op tijd als met het regelen van huisvesting. Als ondernemers pas een maand van tevoren bedenken dat ze iets geregeld moeten hebben, ontstaat er tijdsdruk en daarmee frustratie. Uw gemeente wil waarschijnlijk graag meedenken en ook advies geven over de beste mogelijkheden op het bedrijf, maar dan moeten ze wel op tijd betrokken worden.
- Wacht niet te lang met het inschakelen van bouwkundige expertise. Als ondernemers een omgevingsvergunning aanvragen kunnen ze vragen van de gemeente terug verwachten. Als u professioneel advies naast u hebt, bespaart dat veel tijdverlies en irritaties. Probeer binnen de kaders van gemeente mee te bewegen en in gesprek te blijven.

Bent u benieuwd naar brochure van Hollands Kroon? Deze kunt u [hier](#) downloaden.

Nieuws

Nieuws over goed werkgeverschap kunt u vinden bij de [Werkgeverslijn land- en tuinbouw](#), inclusief eerdere edities van deze nieuwsbrief.

Gesprek over huisvesting arbeidsmigranten

De gemeente Westland gaat binnenkort met uitzendbureaus om de tafel zitten om te praten over de huisvesting van arbeidsmigranten. Er bestaat steeds meer behoefte om de buitenlandse werknemers in reguliere woningen of op locaties voor maximaal 50 mensen onder te brengen. Dat heeft te maken met het feit dat de werknemers aangeven meer behoefte aan privacy te hebben. [Lees verder...](#)

Nieuwe joblodge Bergen op Zoom opgeleverd

Op 20 oktober hebben gemeente, eigenaar en exploitant een beheerovereenkomst voor de job-lodge Parallelweg 54 ondertekend. Wethouder Patrick van der Velden, eigenaar Luc de Nijs en exploitant Silvie Eikemans hebben hierin de gemaakte afspraken vastgelegd.

De pas opgeleverde joblodge huisvest 48 arbeidsmigranten. [Lees verder...](#)



 **088 - 888 66 88**
www.werkgeverslijn.nl



Werkgeverslijn
land- en tuinbouw

Poolse arbeiders stierven in illegale containers

De wooncontainers bij het bedrijf DWJ Projects in Lanklaar (Dilsen-Stokkem), waar zondag 6 november 2016 twee Poolse arbeiders het leven lieten, staan er illegaal.

Enkele weken geleden al kreeg de zaakvoerder van het bedrijf de politie over de vloer omdat hij voor de containers geen vergunning had aangevraagd. De politie maakte een proces verbaal op, maar de zaakvoerder liet de arbeiders in de containers wonen. Over de precieze doodsoorzaak van de twee arbeiders komt pas op z'n vroegst woensdag 9 november duidelijkheid. [Lees verder...](#)

Voorlopige stop op 'Polenhuizen' in Tiel-West

Het vestigen van nog meer arbeidsmigranten in Tiel-West is onwenselijk voor de leefbaarheid in de wijk. Dat stelt de gemeente Tiel naar aanleiding van een verzoek van Van Doorn Uitzendbureau (VDU) om appartementen te maken in een pand aan de Hertog Arnoldstraat.

VDU heeft diverse woningen in Tiel waarin veelal Poolse werknemers zich vestigen. Het bewuste pand, voorheen van de Tielse Glashandel, wordt al bewoond door de uitzendkrachten. Het plan behelst renovatie en het maken van appartementen in de schuur die jaren geleden is uitgebrand. [Lees verder...](#)

Poolse vicepremier Mateusz Morawiecki "We hebben seizoensarbeiders zelf nodig"

"Polen moet niet langer goedkope arbeiders naar Nederland sturen om asperges te steken, maar juist hoog opgeleide ondernemers om miljoenen te investeren". Dat zei de Poolse vicepremier Mateusz Morawiecki, die 24 november 2016 in Den Haag op bezoek was bij minister Kamp voor een Pools-Nederlands Business Forum. [Lees verder...](#)

Komst 'Polenpark' stap dichterbij

De komst van 300 arbeidsmigranten naar Luttelgeest is een stapje dichterbij gekomen. Uitzendbureau Level One wil aan de Kuinderweg zo'n 150 huisjes bouwen om arbeiders te huisvesten. Er lijkt een meerderheid te zijn voor dit plan in de gemeenteraad Noordoostpolder.

Maandagavond 28 november 2016 is besloten dat de plannen verder uitgewerkt kunnen worden. In maart volgend jaar wordt er definitief een knoop doorgemaakt door de gemeenteraad. [Lees verder...](#)

Plan: dorp voor 3000 arbeidsmigranten in Waalwijk

Er zullen veel meer arbeidsmigranten naar Waalwijk komen dan de gemeente denkt. En voor de huisvesting van hen is er maar één goede oplossing: een nieuw dorp voor 1.500 arbeidsmigranten, dat kan doorgroeien naar 3.000 bewoners. Dat plan hebben Stef van Bladel (uitzendbureau T&S Group) en Sander van der Linden (Van der Linden Transport)



 **088 - 888 66 88**
www.werkgeverslijn.nl



Werkgeverslijn
land- en tuinbouw

althans. Van der Linden: "We willen een deugdelijke oplossing vinden." [Lees verder...](#)

Reimerswaal stelt beleid huisvesting arbeidsmigranten vast

Naar schatting wonen tussen de vijf- en zeshonderd arbeidsmigranten permanent in Reimerswaal. 's Zomers werken er tussen de twaalf- en vijftienhonderd, voornamelijk in de fruitpluk. Reimerswaal heeft voor hun huisvesting in het buitengebied nieuw beleid vastgesteld en de regels voor huisvesting in de kernen vernieuwd. [Lees verder...](#)

Oeps: klagers moeten zelf ook van bungalowpark

Huub en Ellie Schols gaan bezwaar maken tegen het handhavingsverzoek dat ze zelf hebben ingediend. "We hebben onszelf eigenlijk in de voet geschoten", erkent Huub.

Het tweetal vroeg de gemeente Venray samen met een andere bewoner om op te treden tegen de huisvesting van buitenlandse werknemers op vakantiepark Het Roekenbosch in Blitterswijck. Dat is immers in strijd met het bestemmingsplan. [Lees verder...](#)

Zorgen na wrede mishandeling Pool

Geschrokken is gereageerd op de wrede mishandeling van een 25-jarige Pool, vrijdag 9 december. De drie verdachten, allen landgenoten van het slachtoffer, zitten nog vast. De drie is maandag zware mishandeling ten laste gelegd. Voorlopig blijven ze twee weken vastzitten; in die tijd wordt besloten of dat voorarrest wordt verlengd. Volgens het lokale nieuwsblad De Bunschoter is het slachtoffer overgoten met kokend water en met een strijkijzer bewerkt. [Lees verder...](#)

Colofon Tekst: Peter Baltus (Projecten LTO Noord) & Stephanie Gerdes (ZLTO)



 **088 - 888 66 88**
www.werkgeverslijn.nl