



**Bergen
op
Zoom**

SP fractie.
E: theodejong.spraakboez@ziggo.nl
T: 06 53 83 78 34.
www.bergenopzoom.sp.nl

Aan het College van B & W.
Postbus 35.
4600 AA Bergen op Zoom.

Bergen op Zoom, 23-04-2019

Betreft: Joblodges Gageldonk Oost, Proces Besluitvorming en huisvestingsbeleid
Arbeidsmigranten.

Geacht College,

Rondom de plannen tot het realiseren van Joblodges aan de Brechterhoeflaan blijft het tot nu toe stil.

Wij hebben gesproken met de inwonersvertegenwoordiging "de Buurkracht" over de voorgenomen medewerking van het College aan de vestiging van Joblodges.

Zij hebben ernstige zorgen wat het effect op de wijk zal zijn als de plannen door gaan.

Op 10-09-2018 heeft de gemeente een informatieavond georganiseerd voor de direct omwonenden en daar kwam veel weerstand naar boven tegen de gepresenteerde plannen. Het College heeft op 13-09-2018 (kenmerk: U18-013283) besloten de (inspraak) procedure te volgen voor het aanpassen van het bestemmingsplan.

Verder is er na de raadsmededeling in 2013 (RMD13-0043) geen terugkoppeling geweest over de aantallen arbeidsmigranten die in onze gemeente alleen verblijven en/of werken.

De SP fractie wil graag antwoord op de volgende vragen:

1. Wat is de stand van zaken omtrent de planning van het bestemmingsplan U18-013283?
2. De werkgroep 'de Buurkracht' en de omwonenden wensen versneld duidelijkheid over de (inspraak)procedure voor het aanpassen van het bestemmingsplan. Is dit bij u bekend? Wordt de Gemeenteraad hierbij betrokken?
3. Tijdens de informatieavond waren er tekeningen van de voorgenomen woonunits te zien. Acht u deze units qua oppervlakte uitsluitend geschikt voor short stayers of zijn mid en long stayers hiervoor ook in beeld?
4. Welke uitzendorganisatie(s) is/zijn er naast het beheer Hopmans Wonen betrokken bij de Joblodges?
5. Kunt u inzicht geven van het huidige huisvestingsbeeld van arbeidsmigranten binnen onze gemeente sinds RMD13-0043?
6. Wij hebben vernomen dat er rond sporthal Gageldonk in drugs gedeald wordt. Bent u hier van op de hoogte? Volgens onze fractie kan een aanwezigheid van een Joblodge een aanzuigende werking hebben van deze illegale activiteiten richting de wijk en ook de omwonenden maken zich hier zorgen over. Deelt u deze mening?

7: De omwonenden en werkgroep de Buurtkracht zijn van mening dat Gageldonk met deze voorgenomen plannen een onevenredige druk op de wijk krijgt wat aantallen arbeidsmigranten betreft ten opzichte van andere wijken binnen onze gemeente terwijl de problemen in hun wijk al groot genoeg zijn.

Deelt U deze mening? zo niet, waarom niet?

8. Gaat het college samen met het beheer Hopmans Wonen en de andere partners gezamenlijk duidelijke afspraken maken en (woon)regels opstellen omtrent Joblodges om de overlast richting omwonenden in de toekomst te voorkomen en te borgen?

9. Is het college bekend met de Brede Maatschappelijke Verkenning, Bouwsteen 1 t/m 6? Wat is uw visie daarop?

<file:///Users/gebruiker/Desktop/Job%20Lodge/Brede%20maatschappelijke%20verkenning%20-%20Arbeidsmigratie%20Provincie%20Noord-Brabant.webarchive>

Wij zien uw antwoorden graag tegemoet conform artikel 36 RvO.

Met vriendelijke groeten namens de SP fractie,

Theo de Jong.