

Datum: Donderdag 14 juni 2018  
Provinciehuis Zuid-Holland in Den Haag  
Dagvoorzitter: Marjet Rutten

## **Programma**

- 09.00 uur      **Inloop en ontvangst**
- 09.30 uur      **Opening**  
Welkom door Marnix Norder,  
voorzitter Aedes vereniging van  
woningcorporaties
- 10.00 uur      **Workshopronde 1**
- 11.00 uur      **Pauze**
- 11.30 uur      **Workshopronde 2**
- 12.30 uur      **Lunch en projectenmarkt**
- 13.30 uur      **Start plenair programma**
- 13.45 uur      **Gesprek met twee spoedzoekers**  
Waar lopen spoedzoekers tegenaan?  
(Hoe) hebben zij hun woonprobleem  
opgelost?
- 14.00 uur      **Intermezzo**
- 14.05 uur      **Gesprek over pilots 'grip op  
flexwonen'**  
Den Haag, Drechtsteden,  
Alblasserwaard- Vijfheerenlanden en  
Drechtsteden hebben met support van  
Platform31 en het Expertisecentrum  
Flexwonen meegedaan aan pilots om  
meer grip te krijgen op de behoefte  
aan flexwonen en de mogelijke  
antwoorden erop. Wat heeft het  
opgeleverd? Wat kan gezegd worden  
over de methodiek?
- 14.25 uur      **Gesprek met aanbieders van  
flexwonen**  
Hoe hebben zij flexwonenoplossingen  
gecreëerd? Tegen welke hobbels  
liepen zij aan? Hoe hebben zij  
gecommuniceerd met de buurt?  
*Een gesprek met Marc Ketelaar (de*

*Huischmeesters) en Rosita Pauëlsen  
(Woonforte)*

- 14.40 uur      **Gesprek over project ‘Spring!’ in Barendrecht**  
Hier verblijft een mix aan doelgroepen onder één dak. Hoe is het ontstaan? Wat heeft het opgeleverd?  
*Een toelichting door Lennart van der Linden (wethouder Barendrecht) en Michel van den Meerendonk (initiatiefnemer)*
- 14.50 uur      **Intermezzo**
- 14.55 uur      **Gesprek met het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en de provincie Zuid-Holland**  
Welke rol zien het Rijk en de provincie voor zich om de groeiende behoefte aan flexwonen te faciliteren?  
*M.m.v. Martijn Schut (Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties), Adri Bom Lemstra (gedeputeerde provincie Zuid-Holland) en Guust Linders (VNG)*
- 15.15 uur      **Flextafette**
- 15.30 uur      **Start netwerkborrel**
- 17.00 uur      **Einde**

## Workshops

Hieronder vindt u de workshops die worden gegeven tijdens het ochtendprogramma van de Conferentie Flexwonen. Er zijn in totaal twee ronde workshops en alle onderstaande workshop worden in beide rondes aangeboden.

### **Workshop 1: Tellen flexwoningen mee in de woningbouwafspraken?**

In een dialoog met de provincie Zuid-Holland en het ministerie van Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties wordt de relatie verkend tussen flexibele woonconcepten en woningbouwprogramma's.

Vorm: Dialoog

Bijdragen van: vertegenwoordiger provincie Zuid-Holland en RO-specialist Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties  
Gespreksleider: Frank Wassenberg, Platform31

### **Workshop 2: Is flex fair?**

Wie komt wel of niet in aanmerking voor flex? Wie het hardst roept of wie het eerst komt, het eerst maalt? Hoe zorg je dat flex flex blijft?

Vorm: Werksessie, dialoog

Bijdragen van: Rosita Pauëlsen (Woonforte) en Sandra van Lierop (Wooninc.)  
Gespreksleider: Nog niet bekend

### **Workshop 3: Verplaatsbare woningen: hype of trend?**

Corporaties bouwden in 2017 maar liefst 1.200 verplaatsbare woningen. Was dat een ééndagsvlieg? Of is er méér aan de hand? In gesprek met bouwers, corporaties en ontwikkelaars.

Vorm: Vraaggesprek en discussie met deelnemers

Bijdragen van: Bas de Haan (Nezzt), Richard Winkels (de Alliantie) en Marc Visser (Van der Linden Makelaardij)  
Gespreksleider: Wim Reedijk, Expertisecentrum Flexwonen

### **Workshop 4: Gebruik dat lege vastgoed!**

Van tijdelijk gebruik tot permanente transformatie. De leerzame ervaringen van het aanjaagteam transformatie. : Daarnaast (onder voorbehoud) het project Abtswoude in Delft, waar SHS Delft, Pieter van Foreest en Stichting Perspektief de handen in een hebben geslagen om verschillende doelgroepen te huisvesten.

Vorm: Lezing en discussie

Bijdragen van: Jean Baptiste Benraad (Transformatieteam Hernieuwd Vastgoed), Vertegenwoordiger van Pieter van Foreest (onder voorbehoud)  
Gespreksleider: Onno van Eijk, provincie Zuid-Holland

### **Workshop 5: Bedienen nieuwe huisvesters in flexwonen alleen de makkelijke doelgroepen?**

Wie zijn die nieuwe partijen op de markt? Hoe werken commerciële woonondernemers aan maatschappelijke doelen?

Vorm: Lezing en discussie

Bijdragen van: Marc Ketelaar (de Huischmeesters), Michel van den Meerendonk (project 'Spring!', Barendrecht), Dennis Cleef (Livable)

Gespreksleider: Irene Bronsvoot, Platform31

### **Workshop 6: Goed beheer is meer dan een telefoonnummer**

Goed beheer in flexwonen is van cruciaal belang voor zowel bewoners als omwonenden. Wat betekent dat in de praktijk?

Vorm: Vraaggesprek en discussie

Bijdragen van: Cornelia Jonker (gemeente Katwijk), Bert Verheij (Homeflex), Guido de Rooter (Samen & Anders)

Gespreksleider: Jeroen van der Velden, Platform31

### **Workshop 7: Help!! Flex in mijn achtertuin...**

Hoe creëer en behoud je draagvlak in de buurt?

Vorm: Werksessie

Bijdragen van: Wanda Bouwmeester (gemeente Pijnacker-Nootdorp), Tanja Roest (Rondom Wonen), Nick Boerma (Socius)

Gespreksleider: Johan van der Craats, Expertisecentrum Flexwonen

### **Workshop 8: Samenwerken aan woonoplossingen voor spoedzoekers**

Over het smeden van allianties in de (flexibele) huisvesting van verschillende doelgroepen.

Vorm: Werksessie (o.b.v. de dialoogstarter)

Bijdragen van: Ton Baetens (EMMA)

Gespreksleider: Nog niet bekend

### **Workshop 9: Camping Kafka: weg in eigen land**

Veel spoedzoekers lopen vast in onze samenleving. Hoe verhoudt de ervaring van deze mensen zich tot de beleving van de campingeigenaar en beleidsmakers? Een dialoog gebaseerd op praktijkervaringen.

Vorm: Ontdekkingsreis en dialoog

Bijdragen van: Deelnemers zelf en enkele spoedzoekers

Gespreksleider: Klaas Burger, Academie voor Beeldvorming

### **Workshop 10: Ervaringen van 3 flexwonen-pilots in Zuid- Holland**

Wat was de aanleiding voor de gemeenten mee te doen? Waar liepen ze tegenaan en wat leverde het op?

Vorm: Interview

Bijdragen van: Vertegenwoordigers uit: Drechtsteden, Alblasserwaard-Vijfheerenlanden, Den Haag en Reflectie door Nanke Hofstra (casus Hoeksche Waard)

Gespreksleider: Nog niet bekend