

MEMO UITVOERING PLAN VAN AANPAK HUISVESTING ARBEIDSMIGRANTEN ZALTBOMMEL

Aanleiding

In de carroussel van 19 april 2018 besprak u het voorstel om financiën beschikbaar te stellen voor de uitvoering van het plan van aanpak huisvesting arbeidsmigranten. Een van de onderdelen van het plan van aanpak is het aanpassen van het beleid voor huisvesting van arbeidsmigranten. Dat gaat de gemeente doen samen met een breed maatschappelijk panel. Tijdens de carroussel richtten de vragen en discussie zich onder meer op dit panel. Het doel van het panel is dat zij met ons bekijken op welke onderdelen het huidige beleid verbeterd moet worden. U wilt van ons weten wat de centrale vraag is aan het panel, welke vraag- en discussiepunten wij aan het panel (en overigens ook aan alle inwoners) gaan voorleggen. Ook wilt u een beeld hebben uit welke partijen het panel bestaat en wat uw eigen rol is in het proces. Daar gaan wij in dit memo op in.

Vraagstelling / panel / inwoners en raad

Panel

Voor de partijen uit het panel (zie verderop onder 'samenstelling panel') organiseren wij een aantal avondbijeenkomsten. We staan in de gemeente voor de opgave om oplossingen te vinden voor het huisvesten van circa 800-1.000 arbeidsmigranten. Deze opgave is een gegeven. Er verblijven immers al veel arbeidsmigranten in de gemeente, er zijn concrete initiatieven voor het huisvesten van arbeidsmigranten en de behoefte aan nieuwe huisvestingslocaties blijft bestaan. De centrale vraag aan het panel is: hoe zorgen wij ervoor dat bij het faciliteren van het huisvesten van de arbeidsmigranten zowel de leefbaarheid voor onze inwoners als de leefbaarheid voor de arbeidsmigrant gewaarborgd wordt en blijft. Wat vraagt dit van ons beleidskader? We werken deze vraag uit aan de hand van een aantal thema's die we aan het panel voorleggen. Het panel kan daarop tijdens de avonden nog aanvullingen geven. Voorafgaand aan de start van de panelavonden is het van belang dat we de centrale vraag en werkwijze goed uitleggen.

Inwoners en media

Inwoners krijgen ook de kans om te reageren op een aantal thema's via een enquête (zie plan van aanpak). Gedurende het hele proces is op de website informatie beschikbaar over het proces en over feiten. Bijvoorbeeld in de vorm van veel gestelde vragen en antwoorden. We informeren de pers actief, onder meer met persgesprekken aan het einde van de panelavonden.

Raad

U bent welkom als toehoorder tijdens de panelavonden. Wij komen met de uitkomsten van de panelavonden en de enquête bij u terug (zie onder 'vervolg').

Thema's

We werken de centrale vraag dus uit aan de hand van enkele thema's. Na een algemene inleiding bespreken wij deze thema's in kleinere groepen met de partijen uit het panel. We hebben elk thema uitgewerkt in een aantal deelvragen. Het gaat ons niet om hier een uitputtende lijst met vragen. Tijdens de panelbijeenkomsten kunnen deelnemers vragen toevoegen. Ook is het mogelijk dat de discussies in het panel of de (tussentijdse) resultaten van de enquête voor inwoners leiden tot nieuwe vragen.

Thema 1: Omvang en locatie huisvesting arbeidsmigranten

Dit thema gaat over de geschikte locaties voor het huisvesten van arbeidsmigranten en de maximale omvang van een huisvestingslocatie. Wij leggen de volgende vragen voor:

- Hoe kijken wij aan tegen een geconcentreerde huisvestingslocatie?
- Hoeveel arbeidsmigranten vinden wij acceptabel op een geconcentreerde huisvestingslocatie?
- Wanneer is een geconcentreerde huisvesting 'kleinschalig' of 'grootschalig' (bij hoeveel personen)?
- Welke locaties zijn geschikt voor geconcentreerde huisvesting?
 - o In de dorpskern / aan de rand van een kern?

- In een tuinbouw-intensiveringsgebied / in het buitengebied?
- Hoe kijken wij aan tegen huisvesting van arbeidsmigranten op het eigen terrein van tuinders
 - Als huisvesting plaatsvindt op het eigen terrein bij piekbelasting (oogst- en pluktijd)?
 - Als jaarrondhuisvesting plaatsvindt op het eigen terrein?
 - Hoeveel arbeidsmigranten vinden wij acceptabel bij huisvesting op het eigen terrein?
- Vinden wij huisvesting van arbeidsmigranten in een woonwijk acceptabel?
- Wat is de maximale omvang van huisvesting in een woonomgeving?
- In hoeverre zijn afspraken nodig over de verhouding tussen het aantal te huisvesten arbeidsmigranten ten opzichte van het inwoneraantal van een kern.

Thema 2: Voorzieningen

Dit thema gaat over de aanwezigheid van bepaalde voorzieningen op zowel de locatie waar arbeidsmigranten zijn gehuisvest als in de nabije omgeving (bijvoorbeeld de kern) van de huisvestingslocatie. Wij leggen de volgende vragen voor:

- In hoeverre is het van belang dat op het terrein van de huisvestingslocatie bepaalde voorzieningen aanwezig zijn? Te denken valt aan sport- en spelfaciliteiten, winkels, horeca en/of medische voorzieningen
- In hoeverre is het van belang dat in de nabije omgeving van de huisvestingslocatie bepaalde voorzieningen aanwezig moeten zijn?
- Wie moet ervoor zorgen dat er voorzieningen voor de arbeidsmigranten aanwezig zijn?
- Welke voorzieningen zijn er nodig voor acceptatie van arbeidsmigranten in de dorpen?
- In hoeverre is bij grootschalige huisvestingslocaties beheer nodig? Hoe zou een eventueel beheer geregeld moeten worden? Welke partij is daarvoor verantwoordelijk?

Thema 3: Vormgeving

Dit thema gaat over het beeld bij de verschijningsvorm van de bebouwing voor huisvesting van arbeidsmigranten. We leggen de volgende vragen voor:

- Wat is belangrijk voor wat betreft de vormgeving van de bebouwing voor huisvesting?
 - In het geval van huisvesting op eigen terrein de situering op het perceel
 - Het type gebouw (bijvoorbeeld verwijderbare units, gebouwen met de verschijningsvorm als een bedrijfsgebouw of een woning). Of bijzondere eisen ten aanzien van vormgeving als bebouwing in het oog springende locaties ligt;
 - Het aantal bouwlagen van een gebouw;
 - Het landschappelijk inpassen (groen aankleden), bijvoorbeeld bij locaties die zichtbaar zijn vanaf de openbare weg of vanuit omliggende woningen.

Thema 4: Sociaal-maatschappelijke gevolgen

In het plan van aanpak staat dat wij meer aandacht willen schenken aan de sociaal-maatschappelijke kant van het huisvesten van arbeidsmigranten. Dit thema gaat hierover. Wij willen weten welke aandachtspunten er op dit vlak zijn, zowel vanuit het perspectief van de bewoners als de migranten zelf. We leggen de volgende vragen voor:

- Wat is te merken van de aanwezigheid van arbeidsmigranten? Welke positieve en negatieve ervaringen heeft zijn er? Bijvoorbeeld parkeerdruk of (geluid)overlast of toename van leden van sportclubs en verenigingen;
- Hoe bereiken wij dat arbeidsmigranten die voor een langere periode in onze gemeente verblijven deelnemen aan het maatschappelijk leven in de kern waar zij wonen (integreren)? Bijvoorbeeld de taal leren, onderwijs volgen, zorg ontvangen en sporten;
- Hebben arbeidsmigranten zelf behoefte om deel te nemen aan het maatschappelijk leven?

- In hoeverre verwacht de gemeenschap van ondernemers die arbeidsmigranten huisvesten een tegenprestatie?

Thema 5: Samenwerking

Ook nadat het beleidskader huisvesting arbeidsmigranten is aangepast en de overige onderdelen van het plan van aanpak zijn uitgevoerd is het van belang dat maatschappelijke partijen met elkaar in gesprek blijven over het huisvestingsvraagstuk. We leggen de volgende vragen voor:

- Hoe houden wij de dialoog met maatschappelijke partijen over huisvesting arbeidsmigranten gaande nadat er nieuw beleid ligt?
- Wat verwachten de partijen hierbij van de gemeente? En van de ondernemers, die arbeidskrachten in dienst hebben op hun bedrijf?

Samenstelling panel

Ons doel is om een zo breed mogelijk maatschappelijk panel samen te stellen, met een evenwichtige samenstelling bestaande uit uitzend- en huisvestingsorganisaties en partijen op het gebied van wonen, welzijn en zorg en ook uit een vertegenwoordiging van de bewoners uit de dorpskernen en de stad. De volgende partijen gaan wij benaderen voor deelname aan het panel.

Uitzendorganisaties

- AB Midden-Nederland
- Van Doorn
- Goesten Waardenburg
- Otto Workforce

Huisvestingsorganisaties

- Proscopius Holding BV
- Homeflex

Werkgevers

- LTO-Glaskracht
- Glastuinbouw pact
- Enkele individuele tuinders
- Aannemersbedrijf Smits Nederhemert
- Vertegenwoordiging parkmanagement

Woningbouwcorporaties

- Woonlinie
- De Kernen

Zorg- en welzijnsorganisaties

- Stichting Welzijn Bommelerwaard
- Werkzaam Rivierenland
- Iriszorg
- Buurtteam Zaltbommel
- Vertegenwoordiging huisartsen Zaltbommel

Dorps- en wijkplatforms

- Dorpsraden van Aalst, Brakel, Bruchem, Gameren, Kerkwijk, Nederhemert, Nieuwaal, Poederoijen en Zuilichem
- Wijkplatforms De Vergt, De Spellewaard, De Waluwe en Wijkraad Binnenstad

Belangenorganisaties

- Klankbordgroep Zuilichem
- Actiegroep Zuilichem
- Vertegenwoordiging arbeidsmigranten

Overige organisaties

- Politie
- Geïnteresseerde inwoners (max. 5)

Wij verzoeken de partijen om bij voorkeur 1 vertegenwoordiger en maximaal 2 vertegenwoordigers af te vaardigen voor het panel. Als partijen meer personen afvaardigen, wordt de omvang van het panel mogelijk te groot. Als wij met de voorbereidingen voor het panel starten, maken wij bekend dat wij max. 5 geïnteresseerde inwoners zoeken die willen deelnemen aan het panel. Uit de aanmeldingen selecteren wij vijf personen. Wij nodigen degenen die zich het eerst aanmelden uit voor deelname aan het panel. Wel houden wij hierbij rekening dat de deelnemers uit verschillende kernen van de gemeente komen (niet allemaal personen uit één kern). Voorwaarden zijn dat de deelnemers in de gemeente wonen en niet zijn verbonden aan bedrijven, instanties of belangenorganisaties die wij al uitnodigen voor het panel.

Vervolg

Nadat alle thema's in de panelavonden zijn besproken en de resultaten van de enquête bekend zijn, nemen wij u mee in de uitkomsten van het participatietraject. Dat doen wij voordat wij met concrete oplossingsrichtingen en/of verbeterpunten voor het beleid komen. Samen met u brengen wij de belangrijkste discussiepunten binnen het huidige beleid in beeld. Dat kan bijvoorbeeld in een werksessie met het panel. Aan de hand van de uitkomsten van de werksessie, werken wij voorstellen uit voor het aanpassen van het beleid.
