

CASCOTOTAAL

SAMEN FLEXIBEL BOUWEN

slimme en vernieuwende
bouwmethode

totaalpartner in
prefab bouwconcepten

[CASCOTOTAAL.COM](https://cascototaal.com)



CascoTotaal

Wij ontwikkelen en realiseren prefab bouwconcepten. Hierbij kunt u denken aan huisvesting voor de koop-, huur- en recreatiesector, maar ook aan woningen voor studenten, vluchtelingen, statushouders en zorgbehoevenden. De woningen worden opgebouwd uit 100% betonnen woonelementen die in onze fabriek worden geproduceerd en naar wens compleet worden afgebouwd. Met een zeer korte bouwtijd, financieel aantrekkelijk, demontabel en verplaatsbaar en eenvoudig te schakelen en stapelen.

CascoTotaal is onderdeel van De Hoop Terneuzen, het concern dat al meer dan 100 jaar is verankerd in de bouw. In CascoTotaal komen alle benodigde disciplines en knowhow samen. Onze jarenlange ervaring met prefab betonnen constructies en onze grote kennis van de markt van bouw- en afbouwmaterialen maakt van CascoTotaal een vakbekwame en innovatieve partner in de realisatie van hoogwaardige en duurzame bouwprojecten.

Uw project is bij ons in goede handen. Vanaf dag 1 denken wij met u mee. Door een combinatie van expertise en inlevingsvermogen ontstaat een passend concept. Vakkennis en controle van het proces waarborgen de kwaliteit van onze woningen. Deze is hoog en zelfs beter dan die van traditioneel gebouwde woningen.

CASCOTOTAAL



[CASCOTOTAAL.COM](https://cascototaal.com)

We kiezen bewust voor onze ketenpartners om samen dit unieke product op de markt te zetten. We delen kennis en ervaringen en maken daarmee samen het concept steeds beter.

*Leon de Kok,
commercieel directeur CascoTotaal*

Samen

Door samenwerking elkaar versterken, dát is ons uitgangspunt. Met de opdrachtgever, de architect en vakkundige partners werken wij samen aan het concept, het ontwerp en de realisatie. Wij werken samen met de hele bouwkolom. Dat noemen we ketensamenwerking. CascoTotaal biedt een betrouwbaar en professioneel platform, brengt vakmanschap samen en leidt de bouwlogistiek in goede banen. Een win-win situatie voor alle partijen!

Onze woningen worden industrieel én op maat gemaakt. De klantvraag staat voorop. Dat werkt al tijden zo voor de auto-industrie en daar laten wij ons graag door inspireren. Onze unieke 3D bouwmethode definiëren wij als 'automotive assembly', waarbij het betonnen casco verschillende werkstations passeert tijdens de afbouw. Deze werkwijze geeft u ruimte en mogelijkheden om uw bouwproject zo vorm te geven zoals u dat wenst.

CASCOTOTAAL



[CASCOTOTAAL.COM](https://cascototaal.com)

Architectuur is als een jas; de één gaat voor luxe, de ander voor functioneel. Hoe dan ook, het is creatief omgaan met de middelen die beschikbaar zijn en te zorgen voor comfortabele ruimten naar de behoeften van de gebruiker. Prefab modules bieden hiervoor meer flexibele mogelijkheden.

*Patricia van den Berge,
conceptdirecteur en ontwerper
Paras Concepts*

Flexibel

Heeft u al een ontwerp of ideeën voor een ontwerp? Wij onderzoeken wat mogelijk is met onze 3D bouwmethode en ontwikkelen uw project verder. Het betonnen element kunt u zien als blanco canvas. Het vormt de basis voor uw bouwproject en biedt alle mogelijkheden om uw visie tot uiting te brengen. De architect heeft de vrijheid om de woning naar eigen inzicht en expertise vorm te geven in ontwerp en materialen.

De woonelementen worden volledig uit hoogwaardig beton vervaardigd en zijn als een soort legoblokken eenvoudig te schakelen, te stapelen en weer uit elkaar te halen. Het resultaat is een woning die zeer snel geproduceerd en opgeleverd kan worden, die door de hoge kwaliteit zeer geschikt is voor permanente bewoning maar die ook demontabel is en dus in de toekomst aanpasbaar en herbestembaar.

CASCOTOTAAL



CASCOTOTAAL.COM

De begrippen 'innovatie' en 'conceptueel bouwen' komen voor mij samen in het 3D-Betonscasco van CascoTotaal.

Een eer om aan deze ontwikkeling mee te mogen werken.

*Ron Flipse, algemeen directeur
Bouwgroep Peters*

Bouwen

Onze slimme en vernieuwende bouwmethode noemen wij **3D-Betonscasco**. Een naam die alles zegt: wij bouwen 3D woonelementen van 100% beton. De elementen worden industrieel geproduceerd door middel van een speciaal ontworpen 3D mal, waarbij de X, Y en Z maatvoeringen vrij instelbaar zijn. De betonnen hoofdconstructie zorgt voor een comfortabele en robuuste woonbeleving.

Door dit unieke gecontroleerde proces gaat alles 'in één keer goed' en is industrieel bouwen zowel financieel als kwalitatief aantrekkelijker dan traditioneel bouwen. Geen opleverpunten, geen faalkosten en geen bouwfouten. Een woning van CascoTotaal voldoet aan het Bouwbesluit en aan Woonkeur, is luchtdicht en garandeert een lange levensduur.

De levensloopbestendige Curaviewoning

Curavie staat voor 'zorg voor leven', maar staat ook voor een bepaald woningtype van R&B Wonen. Het belangrijkste kenmerk is dat de woning beschikt over een volledig woonprogramma, dus wonen, douchen en slapen, op de begane grond. Als er behoefte is aan meer ruimte of als een gezin de woning betreft kan er een verdieping bovenop gezet worden. Andersom kan de woning ook weer kleiner gemaakt worden.

Project Huurwoningen in Kwadendamme

Opdrachtgever R&B Wonen

Ontwerp Grosfeld van der Velde Architecten

Uitvoerders Bouwgroep Peters en Aannemersbedrijf Van der Poel

“De Curaviewoningen zijn in hoge mate flexibel en daarmee levensloopbestendig. De constructie maakt de woningen bovendien verplaatsbaar, waardoor we nieuwe woningen kunnen bouwen op plekken waar dat risico anders te groot zou zijn.

De modulaire nieuwbouw is zo afgestemd op nieuwe doelgroepen en levert een flinke bijdrage aan onze opdracht om ons bezit duurzamer en energiezuiniger te maken.”

Peter Bevers, directeur R&B Wonen

“De woning is goed geïsoleerd, ruim, net en alles is gelijkvloers. Zo kun je er altijd blijven wonen en er is voldoende ruimte om je te helpen, mocht je hulpbehoevend worden.”

Bewoner van een Curaviewoning

CASCOTOTAAL



Comfortabel slapen op het strand

De vakantiewoningen van Roompot Vakanties op het strand van Kamperland zien eruit als gezellige authentieke houten strandhuisjes. De hoofdconstructie is echter van 100% beton, wat ten goede komt aan een comfortabele en robuuste woonbeleving. De 3D-Betoncasco elementen werden inclusief gevelbekleding, kozijnen, binnenwanden, keuken, badkamer, wc, binnendeuren en trap vanaf de fabriek van CascoTotaal naar de bouwplaats getransporteerd. De woningen werden net achter de vloedlijn geplaatst op gemiddeld 1,5 meter boven het strandniveau en kunnen het hele jaar door op het strand blijven staan en worden bewoond.

Project Recreatiewoningen op het strand

Opdrachtgever Roompot Vakanties

Ontwerp Roompot Vakanties

Uitvoerder Bouwgroep Peters

Een prefab bouwmethode waarbij alle bouwdisciplines industrieel samenkomen. Dit resulteert in een optimaal bouwproces onder geconditioneerde omstandigheden.

Deze visie kwam volledig tot zijn recht in dit mooie eerste project aan de kust. Qua engineering en uitvoering was dit de bevestiging voor het verder engineeren van onze 3D bouwmethode met als resultaat een mooie basis in de opvolgende projecten.

Vilmar Pouwer, Engineer CascoTotaal.

CASCOTOTAAL



CASCOTOTAAL



[CASCOTOTAAL.COM](https://cascototaal.com)

Een bijzonder straatje in Oostburg

18 Prefab huurwoningen vormen samen de Finlandstraat in het Zeeuws-Vlaamse Oostburg. Een bijzonder straatje dat eerst nog bestond uit braakliggend terrein. Binnen korte tijd zijn de huizen, bestaande uit volledig afgewerkte betonnen woonelementen, van de fabriek van CascoTotaal naar het terrein vervoerd en geplaatst.

Project Huurwoningen in Oostburg

Opdrachtgever Woongoed Zeeuws-Vlaanderen

Ontwerp Paras Concepts

Uitvoerder Leenhouts' Aannemings-Bedrijf

Vanuit bewonersperspectief is het vervangen van een woningblok in slechts een aantal weken interessant. Bij het slopen en traditioneel herbouwen heeft de bewoner ten minste een jaar tijdelijke huisvesting nodig. Nu hoeft dat niet. Door gebruik te maken van verplaatsbare woningen kunnen we bovendien inspelen op toekomstige ontwikkelingen in de woningmarkt.

Pol van de Vijver, manager projecten, duurzaamheid en innovatie bij Woongoed Zeeuws-Vlaanderen

**totaalpartner in prefab
bouwconcepten**

**slimme en vernieuwende
bouwmethode**

**complete ontzorging
tijdens het hele bouwtraject**

**maatwerk voor
iedereen**

**vrijheid in ontwerp,
architectuur en materialen**

**aandacht voor milieu en
duurzaam ondernemen**

meer op cascototaal.com

Duitslandweg 2
4538 BK Terneuzen
Postbus 19
4530 AA Terneuzen

T 0115 68 09 11
E contact@cascototaal.com

CASCOTOTAAL
PREFAB BOUWCONCEPTEN

onderdeel van
De Hoop Terneuzen

